

CỤC THADS TỈNH NAM ĐỊNH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN HẢI HẬU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 70 /TB-CCTHADS

Hải Hậu, ngày 26 tháng 01 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 53/20221/QĐCNHGT-DS ngày 29/11/2021 của Tòa án nhân dân huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số: 43/QĐ-CCTHADS ngày 07/01/2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Hải Hậu;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số: 13/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 12 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản là Quyền sử dụng đất có diện tích 105m² đất (ONT 80m², CLN 25m²) trong tổng diện tích đất 210m² tại thửa đất số 510, tờ bản đồ số 03 tại xóm Quốc Hưng, xã Hải Hưng đã được UBND huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM 321583, số vào sổ: H00036 ngày 22/10/2008 mang tên ông Mai Văn Yên vào hồi 8h30 phút ngày 23/01/2024 tại thửa đất số 510, TĐĐ số 03 thuộc xóm Quốc Hưng, xã Hải Hưng, huyện Hải Hậu. Bà Mai Thị Hiền, địa chỉ: Xóm 6, xã Hải Hưng từ chối việc thỏa thuận về giá, về tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên.

Chi cục Thi hành án dân sự Huyện Hải Hậu, địa chỉ: TDP số 03, Thị trấn Yên định, huyện Hải Hậu, tỉnh nam Định cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để đảm bảo thi hành án như sau:

Tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất có diện tích 105m² đất (ONT 80m², CLN 25m²) trong tổng diện tích đất 210m² tại thửa đất số 510, tờ bản đồ số 03 tại xóm Quốc Hưng, xã Hải Hưng đã được UBND huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM 321583, số vào sổ: H00036 ngày 22/10/2008 mang tên ông Mai Văn Yên (được mô tả trong biên bản kê biên).

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu thông báo để các tổ chức thẩm định giá có Trụ sở hoặc Chi nhánh trên địa bàn tỉnh Nam Định biết, đăng ký tham gia.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Đơn đăng ký tham gia dịch vụ thẩm định giá.
2. Hồ sơ năng lực của tổ chức Thẩm định giá.

Thời gian nộp hồ sơ: Trong thời hạn 2 ngày làm việc liên tiếp, kể từ 10h ngày 29 tháng 01 năm 2024 đến 10h ngày 31 tháng 01 năm 2024

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp trong giờ hành chính tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu, địa chỉ: Tổ dân phố số 3, Thị trấn Yên Định, huyện Hải Hậu.

Cơ quan THADS không hoàn lại hồ sơ đăng ký nếu không đủ điều kiện.

Vậy Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu thông báo để bà Phạm Thị Huệ, địa chỉ: Xóm Quốc Hưng, xã Hải Hưng, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định; bà Mai Thị Hiên, địa chỉ: Xóm 6, xã Hải Hưng biết.

Nơi nhận:

- Trang TT điện tử Cục THADS Nam Định;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Hải Hậu;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lương Thị Hương